



# **CITTÀ DI PIOSSASCO**

## **CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO**

**Registrata il 06/09/2021**  
**al n. 463 del Registro**  
**Generale delle determinazioni**

### **SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI**

#### **LAVORI PUBBLICI**

**Proposta Numero 478**

#### **DETERMINAZIONE**

<b>OGGETTO:</b>	<b>ADEGUAMENTO NORMATIVO PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “A. CRUTO” – CUP: C46B20000480004 – CIG: 8798015FA4 - AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL’ART. 1, COMMA 2, LETT. A), DEL D.L. N. 76/2020, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI, CON LEGGE N. 120/2020, E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI DI CUI AL D.L. N. 77/2021, ORA CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, CON LEGGE N. 108/2021, PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI – GARA N. G00027 - APPROVAZIONE VERBALE DELLE OPERAZIONI DI VALUTAZIONE PREVENTIVI – AFFIDAMENTO EFFICACE – IMPEGNO DI SPESA -</b>
-----------------	---

#### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI**

##### **Richiamati:**

- Il Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2021, approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 11 del 28/01/2021;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 22/02/2021 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l’esercizio finanziario 2021;
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 249 in data 22/12/2009 avente ad oggetto: “Art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con L. n. 102/2009 (decreto anticrisi 2009) – definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell’Ente”;

##### **Rilevato che:**

- Con Decreto Sindacale n. 26 del 14/10/2020 l’ing. Racca Roberto è stato formalmente nominato Responsabile del Settore “Lavori Pubblici e Manutenzione” ai sensi dell’art. 109, c. 2 del D. Lgs. n. 207/2000;
- La responsabilità dell’esecuzione dei singoli P.E.G., i quali costituiscono impegno di spesa a tutti gli effetti, è affidata ai Responsabili di Servizio ai quali compete la relativa attività gestionale;

##### **Premesso e considerato che:**

Con deliberazione G.C. n. **96** del 16/06/2021, dichiarata immediatamente eseguibile, si è stabilito, tra l’altro:

1. Di approvare in linea tecnica il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della scuola secondaria di primo grado "A. Cruto" - costituito dai seguenti elaborati:
  - OPERE ARCHITETTONICHE
    - RELAZIONI:
      - R. 1 Relazione generale e tecnica, documentazione fotografica
      - R. 2 Capitolato speciale d'appalto
      - R. 3 Computo metrico estimativo
      - R. 4 Quadro economico
      - R. 5 Elenco prezzi unitari
      - R. 6 Analisi prezzi
      - R. 7 Schema di contratto
      - R. 8 Piano di Manutenzione
      - R. 9 Cronoprogramma
      - R. 10 Piano di sicurezza e coordinamento, computo metrico della sicurezza, incidenza della manodopera, con allegati
      - R. 11 Fascicolo Tecnico
    - ELABORATI GRAFICI:
      - TAV. 1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE E STATO ATTUALE: ESTRATTI PLANIMETRICI, PIANTE SEZIONI - scale diverse
      - TAV. 2 PROGETTO: PLANIMETRIA: PIANTE SEZIONI - scala 1:200
      - TAV. 3 STATO ATTUALE – PROGETTO: SOVRAPPOSIZIONI PIANTE E SEZIONI – SCALA 1:200
      - TAV. 4 PROGETTO: PARTICOLARI PIANI INTERRATO SEMINTERRATO-TERRENO, RIALZATO E PRIMO - scale diverse
      - TAV. 5 PROGETTO: ABACO SERRAMENTI
      - OPERE SPECIALISTICHE IMPIANTI ELETTRICI E DI SICUREZZA
      - TAV.E1 PLANIMETRIA Pianta Piano Terreno-Rialzato-Primo, PROGETTO DI ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO - scala 1:2000
      - TAV.E2 PLANIMETRIA Pianta Piano Terreno-Rialzato-Primo, PROGETTO DI ADEGUAMENTO DI IMPIANTO DISTRIBUZIONE RILEVAZIONE FUMI E ALLARME EVACUAZIONE - scala 1:2000
      - TAV. E3 PLANIMETRIA Pianta Piano Terreno-Rialzato-Primo, PROGETTO DI ADEGUAMENTO VERIFICA RAGGI DI COPERTURA RILEVATORI OTTICI DI FUMO - scala 1:2000
      - TAV. E4 CALCOLI ILLUMINOTECNICI
      - TAV. E5 RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
      - TAV. E6 PIANO DI MANUTENZIONE
  - OPERE SPECIALISTICHE IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO
    - REL. I1 PROGETTO IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO - RELAZIONE TECNICA
    - REL. I2 PROGETTO IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO - PIANO DI MANUTENZIONE
    - TAV. I01 PERCORSO TUBAZIONI PIANO SEMINTERRATO - scala 1:2000
    - TAV. I02 COPERTURA NASPI PIANO RIALZATO - scala 1:2000
    - TAV. I03 COPERTURA NASPI PIANO PRIMO
    - TAV. I04 VISTA TRIDIMENSIONALE RETE ANTINCENDIO

e che presenta il seguente quadro tecnico economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
	PARZIALI	TOTALI
LAVORI		
a) Importo lavori soggetto a ribasso	€ 141.741,35	
b) Importo della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 5.669,65	
TOTALE LAVORI		€ 147.411,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
Incentivo interno	€ 2.948,22	
Spese tecniche pratiche prevenzione incendi	€ 3.200,00	
C.N.P.A.I.A. 4% sulle spese tecniche	€ 128,00	
I.V.A. 22% su spese tecniche e C.N.P.A.I.A.	€ 732,16	
Spese tecniche per progetto di fattibilità	€ 8.708,00	
C.N.P.A.I.A. 4% sulle spese tecniche	€ 348,32	
I.V.A. 22% su spese tecniche e C.N.P.A.I.A.	€ 1.992,39	
Spese tecniche per progettazione definitiva/esecutiva, D.L. e coord. Sicurezza	€ 28.500,00	
C.N.P.A.I.A. 4% sulle spese tecniche	€ 1.140,00	
I.V.A. 22% su spese tecniche e C.N.P.A.I.A.	€ 6.520,80	
I.V.A. 22 % sui lavori	€ 32.430,42	
Accordo bonario impresa ex art. 26	€ 4.422,33	
Spese per rilascio visti e pareri	€ 540,00	
Prove e collaudi impianti compresi oneri fiscali	€ 750,00	
Nuovo allacciamento antincendio alla rete acquedotto, iva compresa	€ 4.489,60	
Spese sgombero locali di intervento (compresi oneri fiscali)	€ 2.000,00	
Imprevisti	€ 3.738,75	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 102.589,00
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 250.000,00</b>

2. Di dare atto che la spesa di euro 250.000,00 risulterà così finanziata:
  - per euro 70.000,00 con fondi MIUR di cui al D.M. Ministero Istruzione n. 43 del 30/06/2020 pubblicato in G.U. serie generale n. 236 del 23/09/2020;
  - per euro 11.048,71 con fondi propri imputati con impegno n. 1227/2020 trasferito nel bilancio di previsione 2021-2023 con fondo pluriennale vincolato al capitolo di spesa n. 96000 “prestazioni professionali per studi e progettazioni” che presenta la dovuta

capienza;

- per euro 400,00 con fondi propri imputati al cap. 96000 “prestazioni professionali per studi e progettazioni” con impegno n. 203/2021 che presenta la dovuta disponibilità;
- per euro 16.312,96 con fondi propri imputati al cap. 96000 “prestazioni professionali per studi e progettazioni” con impegno n. 829/2021 che presenta la dovuta disponibilità;
- per la restante parte di euro 152.238,33 finanziata con avanzo di amministrazione e imputata al cap. 357010 “manutenzione straordinaria e interventi di sicurezza scuole secondarie di primo grado” che presenta la dovuta capienza;

Con Determinazione registrata in data 23/06/2021 al n. **325** del Registro Generale delle Determinazioni si è, tra l'altro, stabilito:

1. Di dare avvio, per le motivazioni esplicitate nella premessa del provvedimento, al procedimento a contrarre per l'affidamento dei lavori di “ADEGUAMENTO NORMATIVO PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “A. CRUTO”, di cui al progetto esecutivo approvato con Deliberazione G.C. 96/2021, il cui importo a base di gara ammonta a € **147.411,00**, di cui € 5.669,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, individuando, in ottemperanza al combinato disposto degli articoli 192 del D. Lgs. 267/2000 e smi e 32 del D. Lgs. 50/2016 e smi, i seguenti elementi:
  - a) **fine che con il contratto s'intende perseguire:** Manutenzione straordinaria per l'adeguamento normativo di prevenzione incendi della scuola secondaria di 1° “A. Cruto” con opere accessorie, sita in Via Volvera n. 16 – Piossasco;
  - b) **oggetto del contratto:** ADEGUAMENTO NORMATIVO PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “A. CRUTO”;
  - c) **forma del contratto:** scrittura privata;
  - d) **clausole ritenute essenziali:** si rimanda al Capitolato speciale d'appalto;
  - e) **requisiti di qualificazione:** Gli operatori economici devono essere in possesso dei seguenti requisiti:
    1. non trovarsi in alcuno dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e smi.;
    2. non avere affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165;
    3. iscrizione alla C.C.I.A.A. (o equivalente in paesi UE) per attività coerenti con quelle oggetto di affidamento;
    4. essere in regola con l'osservanza delle norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro contenute nel D. Lgs. n. 81/2008;
    5. possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010, o, in alternativa, possesso di attestazione SOA, in corso di validità, per la categoria OG1;  
possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010, o, in alternativa, possesso di attestazione SOA, in corso di validità, per la categoria OS30.
  - f) **modalità di scelta del contraente e ragioni che ne sono alla base:**  
affidamento diretto - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del decreto-legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni, con Legge n. 120/2020, e successive modificazioni di cui al D.L. 77/2021, in attesa di conversione, previa richiesta di preventivi a n. 8 operatori economici che risultano iscritti all'Elenco Operatori Economici per lavori pubblici nella categoria merceologica LOG1 e classifica di importo pari o superiore ad € 40.000,00 ed inferiore ad € 150.000,00 – assimilati SOA, scelti in modo automatico dalla piattaforma nel rispetto del principio di rotazione, sia degli inviti che degli affidamenti sulla base del criterio dettagliatamente indicato all'art. 9 “Criterio rotazione” delle disposizioni approvate con deliberazione G.C. n. 69/2020 e con affidamento all'operatore economico

che avrà formulato il preventivo migliore, determinato mediante ribasso unico percentuale da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara soggetto a ribasso;

2. Di dare atto che la procedura sarà svolta in modalità telematica sulla piattaforma Appalti & Contratti e-procurement del Comune di Piossasco;
3. Di approvare la lettera di richiesta preventivo, allegata al medesimo provvedimento a farne parte integrante e sostanziale, stabilendo sin d'ora che gli operatori economici abbiano a disposizione un termine per l'invio del preventivo non inferiore a 10 giorni dall'invio della richiesta;
4. Di dare atto che risulta:
  - già finanziata la spesa di € 11.048,72 con fondi propri imputati con impegno n. 1227/2020 trasferito nel bilancio di previsione 2021-2023 con fondo pluriennale vincolato al capitolo di spesa n. 96000 "prestazioni professionali per studi e progettazioni" che presenta la dovuta capienza (determinazione n. 497/2020);
  - già finanziata la spesa di € 400,00 con con fondi propri imputati al cap. 96000 "prestazioni professionali per studi e progettazioni" con impegno n. 203/2021 che presenta la dovuta disponibilità (determinazione n. 82/2021);
  - già finanziata la spesa di € 16.312,96 con fondi propri imputati al cap. 96000 "prestazioni professionali per studi e progettazioni" con impegno n. 829/2021 che presenta la dovuta disponibilità (determinazione n. 196/2021);
  - € 70.000,00 saranno finanziati con fondi MIUR di cui al D.M. Ministero Istruzione n. 43 del 30/06/2020 pubblicato in G.U. serie generale n. 236 del 23/09/2020;
  - la restante parte di € 152.238,32 sarà finanziata con avanzo di amminitrazione e imputata al cap. 357010 "manutenzione straordinaria e interventi di sicurezza scuole secondarie di primo grado" che presenta la dovuta capienza;
5. Di dare atto che la procedura di affidamento dei lavori di cui trattasi è soggetta alle disposizioni di cui alla L. 136/2010 e smi (CUP: C46B20000480004 – CIG: 8798015FA4);
6. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, il responsabile del procedimento amministrativo è l'ing. Roberto Racca – Responsabile Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni, il quale ha reso, come da documentazione allegata al provvedimento a farne parte integrante e sostanziale, attestazione espressa in merito all'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e smi;
7. Di dare atto che il contributo di cui all'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 all'Autorità Nazionale Anticorruzione ammonta, come da delibera ANAC n. 1121 del 29/12/2020, a € **30,00** e verrà successivamente impegnato con provvedimento del Responsabile del Settore Affari Generali;

Con propria determinazione n. **373** del 20/07/2021 sono stati affidati all'Arch.Chiesa Doriana con studio in Pinerolo (TO) i servizi professionali attinenti la direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per l'intervento di adeguamento alla normativa antincendio presso l'edificio scolastico sede della scuola secondaria di primo grado "A. Cruto" sita in via Volvera 16 – CUP: C46B20000480004 – CIG: Z38325A3F3;

Il quadro economico rideterminato al punto 5 del dispositivo della suddetta determinazione risulta essere il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
	PARZIALI	TOTALI
LAVORI		
a) Importo lavori soggetto a ribasso	€ 141.741,35	
b) Importo della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 5.669,65	

TOTALE LAVORI		€ 147.411,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
Incentivo interno	€ 2.948,22	
Spese tecniche pratiche prevenzione incendi	€ 3.200,00	
C.N.P.A.I.A. 4% sulle spese tecniche	€ 128,00	
I.V.A. 22% su spese tecniche e C.N.P.A.I.A.	€ 732,16	
Spese tecniche per progetto di fattibilità	€ 8.708,00	
C.N.P.A.I.A. 4% sulle spese tecniche	€ 348,32	
I.V.A. 22% su spese tecniche e C.N.P.A.I.A.	€ 1.992,39	
Spese tecniche per progettazione definitiva/esecutiva, D.L. e coord. Sicurezza	€ 25.860,00	
C.N.P.A.I.A. 4% sulle spese tecniche	€ 1.034,40	
I.V.A. 22% su spese tecniche e C.N.P.A.I.A.	€ 5.916,77	
I.V.A. 22 % sui lavori	€ 32.430,42	
Accordo bonario impresa ex art. 26	€ 4.422,33	
Spese per rilascio visti e pareri	€ 540,00	
Prove e collaudi impianti compresi oneri fiscali	€ 750,00	
Nuovo allacciamento antincendio alla rete acquedotto, iva compresa	€ 4.489,60	
Spese sgombero locali di intervento (compresi oneri fiscali)	€ 2.000,00	
Imprevisti	€ 7.088,39	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 102.589,00
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 250.000,00</b>

La procedura è stata gestita interamente in modalità telematica sulla piattaforma Appalti & Contratti e-procurement del Comune di Piossasco:  
<https://portaleappalti.comune.piossasco.to.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

La richiesta di preventivo è stata inviata, attraverso la piattaforma telematica, in data 28/06/2021 prot. n. 16138, a n. 8 operatori economici iscritti all'Elenco Operatori Economici per lavori pubblici nella categoria merceologica LOG1 e classifica di importo pari o superiore ad € 40.000,00 ed inferiore ad € 150.000,00 – assimilati SOA, scelti in modo automatico dalla piattaforma nel rispetto del principio di rotazione, sia degli inviti che degli affidamenti sulla base del criterio dettagliatamente indicato all'art. 9 "Criterio rotazione" delle disposizioni approvate con deliberazione G.C. n. 69/2020, e precisamente:

<u>Intestazione</u>	<u>Indirizzo</u>	<u>Tipo indirizzo</u>	<u>Stato comunicazione</u>	<u>Data e ora invio</u>
AgriGarden s.r.l.	agrigarden@startpec.it	PEC	In carico al documentale	28/06/2021 09:00:17
CANTIERI MODERNI S.R.L.	cantierimoderni.appalti@legalmail.it	PEC	In carico al documentale	28/06/2021 08:59:44
DRUETTO GEOMETRA CLAUDIO	claudio.druetto@pec.it	PEC	In carico al documentale	28/06/2021 09:00:34
ECOS SRL	srlecos@pec.it	PEC	In carico al documentale	28/06/2021 09:01:07
F.LLI GAROFALO SRL	pec@pec.fratelligarofalosrl.it	PEC	In carico al documentale	28/06/2021 09:00:50
IMPRESA F.LLI SOGNO & FIGLI S.R.L.	amministrazione@pec.impresasogno.it	PEC	In carico al documentale	28/06/2021 09:00:00
MERIANO S.R.L.	merianosrl@pec.it	PEC	In carico al documentale	28/06/2021 08:59:27
TERRA COSTRUZIONI SRL	terra.costruzioni@legalmail.it	PEC	In carico al documentale	28/06/2021 08:59:10

Il termine perentorio di presentazione del preventivo è stato fissato per le ore 12.00 del giorno 14/07/2021;

Visto il verbale della seduta pubblica del 15/07/2021, allegato alla presente a farne parte integrante e sostanziale, dal quale si evince che a seguito dell'esame della documentazione amministrativa presentata dai n. 3 operatori economici che hanno risposto alla richiesta di preventivo, tutti ammessi, e dell'apertura dei rispettivi preventivi, è stato individuato l'operatore economico che ha formulato il miglior preventivo, in termini di ribasso percentuale da applicare all'importo lavori posto a base di gara soggetto a ribasso, e precisamente **ECOS s.r.l** - con sede legale in Favria (To) Via G. Chiarabaglio n. 5, C.F./P.Iva 02660820024, in costituendo R.T.I. con **AF IMPIANTI s.r.l.** - con sede legale in Foglizzo (TO) Via Principessa Jolanda n. 47, C.F. / P.Iva 10824110018 con il ribasso offerto del 23,351%;

Dal modello offerta, generato dalla piattaforma, si evince che l'operatore economico "ECOS s.r.l. in costituendo R.T.I. con AF IMPIANTI s.r.l." ha stimato i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro in € 1.000,00 e i costi della manodopera in € 61.505,59;

Con nota prot. n. 17980/2021 del 16/07/2021, trasmessa a mezzo pec, si è pertanto provveduto a richiedere all'operatore economico "ECOS s.r.l. in costituendo R.T.I. con AF IMPIANTI s.r.l." di produrre spiegazioni sul prezzo offerto e contestualmente, al fine di procedere alla verifica della congruità del costo della manodopera, lo sviluppo del calcolo per giungere al costo della manodopera dichiarato;

Con nota prot. n. 18236/2021 del 20/07/2021 è stato richiesto, a mezzo pec, all'operatore economico ECOS S.r.l., non in possesso di attestazione SOA, di comprovare il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 20/2021 per le lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente OG1;

Il riscontro alla succitata richiesta prot. n. 17980/2021 è pervenuto con nota prot. n.19415/2021 del 31/07/2021 ed il riscontro alla richiesta prot. n. 18236/2021 è pervenuto con nota prot. n.19417/2021 del 31/07/2021;

Il Responsabile del Procedimento ha provveduto a verificare con esito positivo, ai sensi dell'art. 95 comma 10 e 97 comma 5 lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e smi, il costo della manodopera dichiarato dal concorrente nonché, ai sensi dell'art. 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, la congruità dell'offerta formulata;

Ritenuto di affidare i lavori di ADEGUAMENTO NORMATIVO PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "A. CRUTO" all'operatore economico **ECOS s.r.l.** con sede legale in Favria (To) Via G. Chiarabaglio n. 5, C.F./P.Iva 02660820024, in costituendo R.T.I. con **AF IMPIANTI s.r.l.** - con sede legale in Foglizzo (TO) Via Principessa Jolanda n. 47, C.F. / P.Iva 10824110018 con il ribasso offerto del 23,351% e per l'importo di € 108.643,33 cui devono aggiungersi € 5.669,65 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo ammontante ad € 114.312,98 (IVA esclusa);

Ai sensi dell'art. 216. co. 13, del D.Lgs. 50/2016 e smi e come previsto nella Deliberazione ANAC n. 157 del 17/2/2016, la cui operatività è stata confermata, nel regime transitorio, con comunicato Anac del 04/05/2016, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità;

I controlli esperiti in capo agli operatori economici "ECOS s.r.l." e "AF IMPIANTI s.r.l." attraverso il sistema AVCPASS e, per le certificazioni non rese disponibili dal sistema, richieste da questo Ente direttamente agli enti certificanti, non hanno riscontrato irregolarità;

A seguito del ribasso offerto il quadro economico di spesa risulta così rideterminato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
	PARZIALI	TOTALI
<b>LAVORI</b>		
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 141.741,35	
A dedurre ribasso offerto del 23,351%	€ 33.098,02	
+ Importo della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 5.669,65	
<b>IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE</b>	<b>€ 114.312,98</b>	<b>€ 114.312,98</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
Incentivo interno	€ 2.948,22	
Spese tecniche pratiche prevenzione incendi	€ 3.200,00	
C.N.P.A.I.A. 4% sulle spese tecniche	€ 128,00	
I.V.A. 22% su spese tecniche e C.N.P.A.I.A.	€ 732,16	
Spese tecniche per progetto di fattibilità	€ 8.708,00	
C.N.P.A.I.A. 4% sulle spese tecniche	€ 348,32	
I.V.A. 22% su spese tecniche e C.N.P.A.I.A.	€ 1.992,39	
Spese tecniche per progettazione definitiva/esecutiva, D.L. e coord. sicurezza	€ 25.860,00	
C.N.P.A.I.A. 4% sulle spese tecniche	€ 1.034,40	
I.V.A. 22% su spese tecniche e C.N.P.A.I.A.	€ 5.916,77	
I.V.A. 22 % sui lavori	€ 25.148,86	



Accordo bonario impresa ex art. 26	€ 4.422,33	
Spese rilascio parere VV.FF. det. 203/2021	€ 400,00	
Spese per rilascio visti e pareri	€ 540,00	
Prove e collaudi impianti compresi oneri fiscali	€ 750,00	
Nuovo allacciamento antincendio alla rete acquedotto, iva compresa	€ 4.489,60	
Spese sgombero locali di intervento (compresi oneri fiscali)	€ 2.000,00	
Imprevisti e accantonamento ribasso	€ 47.067,97	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		€ 135.687,02
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 250.000,00</b>

Di dare atto che la spesa di € 250.000,00 risulta così finanziata:

- per euro 11.048,71 all’impegno n. 1227/2020 trasferito nel bilancio di previsione 2021-2023 con fondo pluriennale vincolato al capitolo di spesa n. 96000 “prestazioni professionali per studi e progettazioni”;
- per euro 400,00 imputati al cap. 96000 “prestazioni professionali per studi e progettazioni” con impegno n. 203/2021;
- per euro 16.312,96 imputati al cap. 96000 “prestazioni professionali per studi e progettazioni” con impegno n. 829/2021;
- per euro 16.498,21 imputati al cap. 357010 “manutenzione straordinaria e interventi di sicurezza scuole secondarie di primo grado” con impegno n. 1038/2021;
- per la restante parte di euro 205.740,12 imputata al cap. 357010 “manutenzione straordinaria e interventi di sicurezza scuole secondarie di primo grado” che presenta la dovuta capienza, viene ripartita come segue:
- impegnata per :
  - euro 139.461,84 a favore della Ditta aggiudicataria dei lavori;
  - euro 2.948,22 a favore di diversi dipendenti quale incentivo interno previsto per legge;
  - euro 47.067,97 quale accantonamento ribasso e imprevisti;
- prenotata per:
  - euro 4.422,33 per accordo bonario impresa ex art. 26;
  - euro 540,00 per spese per rilascio visti e pareri;
  - euro 750,00 per prove e collaudi impianti compresi oneri fiscali;
  - euro 4.489,60 per nuovo allacciamento antincendio alla rete acquedotto;
  - euro 2.000,00 per spese sgombero locali di intervento;
  - euro 4.060,16 per spese tecniche pratiche prevenzione incendi;

Le prenotazioni di cui sopra diventeranno impegno in sede di affidamento;

Ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, con Legge 120/2020 e successive

modificazioni di cui al D.L. n. 77/2021, in attesa di conversione;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il regolamento Comunale di Contabilità;

Visti i decreti legislativi n. 118/2011 e 126/2014;

Visto che, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, il responsabile del procedimento amministrativo è l'ing. Roberto Racca;

Dato atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

Attestata preventivamente la regolarità tecnico-amministrativa dell'atto proposto ai sensi dell'art 147 bis D.Lgs. 267/2000

Dato atto che la presente determinazione, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, è pubblicata, sul sito web dell'Amministrazione, nella sessione "Amministrazione Trasparente";

### **DETERMINA**

1. Di approvare il verbale della seduta pubblica del 15/07/2021, allegato alla presente a farne parte integrante e sostanziale, per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, con Legge n. 120/2020, e successive modificazioni di cui al D.L. 77/2021, in attesa di conversione, previa richiesta preventivi, dei lavori di ADEGUAMENTO NORMATIVO PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "A. CRUTO", dal quale si evince che a seguito dell'esame della documentazione amministrativa presentata dai n. 3 operatori economici che hanno risposto alla richiesta di preventivo, tutti ammessi, e dell'apertura dei rispettivi preventivi, è stato individuato l'operatore economico che ha formulato il miglior preventivo, in termini di ribasso percentuale da applicare all'importo lavori posto a base di gara soggetto a ribasso, e precisamente **ECOS s.r.l.** - con sede legale in Favria (To) Via G. Chiarabaglio n. 5, C.F./P.Iva 02660820024, in costituendo R.T.I. con **AF IMPIANTI s.r.l.** - con sede legale in Foglizzo (TO) Via Principessa Jolanda n. 47, C.F. / P.Iva 10824110018 con il ribasso offerto del 23,351%;
2. Di affidare i lavori di ADEGUAMENTO NORMATIVO PREVENZIONE INCENDI DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "A. CRUTO" all'operatore economico **ECOS s.r.l.** - con sede legale in Favria (To) Via G. Chiarabaglio n. 5, C.F./P.Iva 02660820024, in costituendo R.T.I. con **AF IMPIANTI s.r.l.** - con sede legale in Foglizzo (TO) Via Principessa Jolanda n. 47, C.F. / P.Iva 10824110018 con il ribasso offerto del 23,351% da applicarsi sull'importo lavori soggetto a ribasso e per l'importo di € 108.643,33, cui devono aggiungersi € 5.669,65 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo ammontante ad € 114.312,98 (IVA esclusa);
3. Di dare atto che la presente è immediatamente efficace in quanto si è provveduto alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'affidatario senza riscontro di irregolarità;

4. Di dare atto che a seguito del ribasso offerto il quadro economico della spesa risulta così rideterminato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
	PARZIALI	TOTALI
LAVORI		
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 141.741,35	
A dedurre ribasso offerto del 23,351%	€ 33.098,02	
+ Importo della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 5.669,65	
IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE	€ 114.312,98	€ 114.312,98
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
Incentivo interno	€ 2.948,22	
Spese tecniche pratiche prevenzione incendi	€ 3.200,00	
C.N.P.A.I.A. 4% sulle spese tecniche	€ 128,00	
I.V.A. 22% su spese tecniche e C.N.P.A.I.A.	€ 732,16	
Spese tecniche per progetto di fattibilità	€ 8.708,00	
C.N.P.A.I.A. 4% sulle spese tecniche	€ 348,32	
I.V.A. 22% su spese tecniche e C.N.P.A.I.A.	€ 1.992,39	
Spese tecniche per progettazione definitiva/esecutiva, D.L. e coord. sicurezza	€ 25.860,00	
C.N.P.A.I.A. 4% sulle spese tecniche	€ 1.034,40	
I.V.A. 22% su spese tecniche e C.N.P.A.I.A.	€ 5.916,77	
I.V.A. 22 % sui lavori	€ 25.148,86	
Accordo bonario impresa ex art. 26	€ 4.422,33	
Spese rilascio parere VV.FF. det. 203/2021	€ 400,00	
Spese per rilascio visti e pareri	€ 540,00	
Prove e collaudi impianti compresi oneri fiscali	€ 750,00	
Nuovo allacciamento antincendio alla rete acquedotto, iva compresa	€ 4.489,60	
Spese sgombero locali di intervento (compresi oneri fiscali)	€ 2.000,00	
Imprevisti e accantonamento ribasso	€ 47.067,97	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 135.687,02
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 250.000,00</b>

5. Di dare atto che la spesa di € 250.000,00 risulta così finanziata:
- per € 11.048,71 all’impegno n. 1227/2020 trasferito nel bilancio di previsione 2021-2023 con fondo pluriennale vincolato al capitolo di spesa n. 96000 “prestazioni professionali per studi e progettazioni”;
  - per € 400,00 imputati al cap. 96000 “prestazioni professionali per studi e progettazioni” con impegno n. 203/2021;
  - per € 16.312,96 imputati al cap. 96000 “prestazioni professionali per studi e

- progettazioni” con impegno n. 829/2021;
- per € 16.498,21 imputati al cap. 357010 “manutenzione straordinaria e interventi di sicurezza scuole secondarie di primo grado” con impegno n. 1038/2021;
  - per la restante parte di € 205.740,12 imputata al cap. 357010 “manutenzione straordinaria e interventi di sicurezza scuole secondarie di primo grado” che presenta la dovuta capienza, viene ripartita come segue:
  - impegnata per :
    - € 139.461,84 a favore della Ditta aggiudicataria dei lavori;
    - € 2.948,22 a favore di diversi dipendenti quale incentivo interno previsto per legge;
    - € 47.067,97 quale accantonamento ribasso e imprevisti;
  - prenotata per:
    - € 4.422,33 per accordo bonario impresa ex art. 26;
    - € 540,00 per spese per rilascio visti e pareri
    - € 750,00 per prove e collaudi impianti compresi oneri fiscali;
    - € 4.489,60 per nuovo allacciamento antincendio alla rete acquedotto;
    - € 2.000,00 per spese sgombero locali di intervento;
    - € 4.060,16 per spese tecniche pratiche prevenzione incendi;

6. Di impegnare la somma di € 189.478,03 procedendo sin da subito alla registrazione nelle scritture contabili e imputando le somme nell’esercizio in cui l’obbligazione diviene esigibile:

<b>Capitolo</b>	<b>Bilancio anno</b>	<b>Creditore</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Importo</b>
357010	2021	Costituendo R.T.I. tra Ecos s.r.l. e AF IMPIANTI s.r.l	LAVORI	139.461,84
357010	2021		IMPREVISTI	€ 47.067,97
357010	2021	DIPENDENTI DIVERSI	INCENTIVO	€ 2.948,22

7. Di prenotare la somma di € 16.262,09, quali voci del quadro economico sotto dettagliato, al cap. PEG 357010 del bilancio 2021, che, a seguito di affidamento, verrà trasformata in impegno:

- € 4.422,33 per accordo bonario impresa ex art. 26;
- € 540,00 per spese per rilascio visti e pareri;
- € 750,00 per prove e collaudi impianti compresi oneri fiscali;
- € 4.489,60 per nuovo allacciamento antincendio alla rete acquedotto;
- € 2.000,00 per spese sgombero locali di intervento;
- € 4.060,16 per spese tecniche pratiche prevenzione incendi;

8. Di dare atto che i pagamenti conseguenti all’affidamento saranno effettuati, secondo quanto stabilito nel Capitolato speciale d’appalto, con il seguente programma:

- anticipazione 30%, pari a € 41.838,56, presumibilmente entro il 31/12/2021;
- la restante parte dell’importo lavori sarà corrisposta nel corso del 2022;

9. Di dare atto che il programma dei pagamenti sopra riportato è compatibile con gli stanziamenti di bilancio del relativo esercizio finanziario, con le regole di finanza pubblica;
10. Di dare atto che ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, il responsabile del procedimento amministrativo è l'ing. Roberto RACCA;
11. Di dare atto che la procedura di cui trattasi è soggetta alle disposizioni di cui alla L. 136/2010 e smi (CUP: C46B20000480004 – CIG: 8798015FA4);
12. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e smi, il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata;
13. Di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
14. Di dare atto che la presente determinazione, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, è pubblicata, sul sito web dell'Amministrazione, nella sessione "Amministrazione Trasparente";
15. Di comunicare la presente al Sindaco e/o Assessore competente, al Segretario Generale, al Collegio dei Revisori dei Conti e di rimetterne copia al Settore Ragioneria e Programmazione Finanziaria.

IL RESPONSABILE  
RACCA ROBERTO  
*Atto firmato digitalmente*