



CITTÀ DI PIOSSASCO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Registrata il 23/11/2020
al n. 534 del Registro
Generale delle determinazioni

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

LAVORI PUBBLICI

Proposta Numero 605

DETERMINAZIONE

OGGETTO:	INTERVENTI STRUTTURALI FINALIZZATI ALL'ADEGUAMENTO STATICO E SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA RODARI – PRIMO LOTTO – CUP: C43H20000100004 – CIG: 8518199031 – DETERMINA A CONTRARRE –
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

RICHIAMATI:

- Il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020/22, approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 64 del 23/12/2019;
- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 1/2020 del 15/01/2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'esercizio finanziario 2020-2022;
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 249 in data 22/12/2009 avente ad oggetto: "Art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con L. n. 102/2009 (decreto anticrisi 2009) – definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente";

RILEVATO CHE:

- Con Decreto Sindacale n. 26 del 14/10/2020 l'ing. Racca Roberto è stato formalmente nominato Responsabile del Settore "Lavori Pubblici e Manutenzione" ai sensi dell'art. 109, c. 2 del D. Lgs. n. 207/2000;
- La responsabilità dell'esecuzione dei singoli P.E.G., i quali costituiscono impegno di spesa a tutti gli effetti, è affidata ai Responsabili di Servizio ai quali compete la relativa attività gestionale;

PREMESSO E CONSIDERATO CHE:

Con deliberazione G.C. n. 47 del 06/05/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, si è stabilito, tra l'altro:

1. Di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo del primo lotto dell'intervento di consolidamento statico e adeguamento sismico dell'edificio scolastico adibito a scuola dell'infanzia "Gianni Rodari", consistente in interventi locali (ai sensi del par. 8.4.1 del D.M. 17/1/2018) per il consolidamento statico delle strutture esistenti in C.A., redatto dall'Ing.

Giuseppe Rinaldis, con studio tecnico in Nichelino, Via XXV Aprile n. 20, presentato in data 18/03/2020 prot. 6654, successivamente integrato in data 27/03/2020 prot.7270, costituito dai seguenti elaborati:

N° ordine	Codice elaborato	Descrizione
1	EL.A	Relazione generale
2	EL.B	Relazione specialistica delle strutture
3	EL.C	Piano di manutenzione delle strutture
4	EL.D	Computo metrico estimativo
5	EL.E	Elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi
6	EL.F	Stima incidenza della manodopera
7	EL.G	Quadro economico di progetto
8	EL.H	Capitolato speciale d'appalto (Parte I - Amministrativa)
9	EL.I	Capitolato speciale d'appalto (Parte II - Specifiche tecniche e prestazionali)
10	EL.J	Schema di contratto
11	EL.K	Documentazione fotografica
12	TAV_1	Stato di fatto e demolizioni: piante piano terra e copertura alta
13	TAV_2	Progetto: piante piano terra e copertura alta
14	TAV_3	Progetto: particolari costruttivi dei consolidamenti dei pilastri P6 e P10
15	TAV_4	Progetto: particolari costruttivi del consolidamento del pilastro 25
16	TAV_5	Progetto: particolari costruttivi del rigrosso del pilastro P8 al piano terra
17	TAV_6	Progetto: particolari costruttivi del ringrosso dei pilastri 17 e 32 (al piano terra e a livello copertura alta)
18	TAV_7	Progetto: particolari costruttivi del rinforzo delle travi del corpo ampliamento con putrelle in acciaio
19	TAV_8	Progetto: ulteriori viste di dettaglio dei consolidamenti dei pilastri P6 e P10 e 25
20	EL.L	Piano di Sicurezza e Coordinamento (Ing. Aprile prot.7305 del 28/03/2020)
21	EL.M	Cronoprogramma (Ing. Aprile prot.7305 del 28/03/2020)

che prevede una spesa complessiva di 120.000,00 così suddivisa:

	IMPORTO DEI LAVORI E DELLA SICUREZZA		
	A.1 IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€ 70.855,93	
	A.2 COSTI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 3.084,74	
A)	IMPORTO TOTALE LAVORI (A.1+A.2)	€ 73.940,67	€ 73.940,67

	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	B.1 IVA sui lavori 22%	€ 16.266,95	
	B.2 Spese tecniche per progetto definitivo, esecutivo, coordinamento sicurezza, direzione lavori (IVA e Inarcassa esclusi)	€ 11.300,00	
	B.2a Contributi previdenziali per spese tecniche (4% dell'importo B.2)	€ 452,00	
	B.2b IVA per spese tecniche (22% degli importi B.2+B.3)	€ 2.585,44	
	B.3 Spese tecniche future da affidare (collaudi, ecc.) compresi contributi previdenziali e IVA	€ 2.000,00	
	B.4 Incentivo funzioni tecniche e fondo innovazione art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (2% degli importi A.1+A.2)	€ 1.478,81	
	B.5 Spese per accertamenti in laboratorio e verifiche previste in capitolato, compresa IVA	€ 1.830,00	
	B.6 Spese per facchinaggio per spostamento arredi, ecc...	€ 2.000,00	
	B.7 Somme a disposizione per imprevisti e accordi bonari	€ 8.146,13	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7)	€ 46.059,33	€ 46.059,33
C)	IMPORTO TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA [A) + B)]		€ 120.000,00

2. Di dare atto che di detta spesa complessiva ammontante ad € 120.000,00 risulta:
 - già impegnata, con la citata determinazione n.618 del 30/12/2019, relativa all'incarico professionale affidato per la progettazione e la direzione lavori, la cifra di € 9.262,24, INARCASSA 4% ed IVA 22%. compresi, al capitolo del PEG 960000 del Bilancio 2020;
 - già impegnata, con la citata determinazione n. 153 del 19/03/2020, relativa all'incarico professionale affidato per il coordinamento della sicurezza, la cifra di € 5.075,20, INARCASSA 4% ed IVA 22%. compresi, al capitolo del PEG 360010 del Bilancio 2020;
 - la restante parte ammontante ad € 105.662,56, la cui realizzazione è rimandata ad una fase successiva all'approvazione del rendiconto, verrà rifinanziata con successivo provvedimento mediante somme dell'avanzo di amministrazione che verranno svincolate a seguito di una ricognizione dei progetti;
3. Di demandare ai Responsabili dei Servizi competenti, l'adozione dei provvedimenti conseguenti, primo tra i quali l'acquisizione dell'autorizzazione preventiva (artt. 93 e 94 D.P.R. n. 380/2001) da parte del Servizio Regionale Competente;

Dato atto che:

- in data 28/05/2020 è stata inoltrata denuncia alla Regione Piemonte ai sensi dell'art. 93 del DPR 380/2001 prot. 26387/A1813B;
- il procedimento istruttorio, previsto in 60 gg., ai fini del rilascio dell'autorizzazione preventiva ai sensi dell'art. 94 del DPR 380/2001, avviata in data 28/05/2020 ad oggi non si è ancora concluso ma, in considerazione del tempo trascorso senza riscontri dai servizi regionali competenti e della priorità che riveste l'opera in oggetto, anche al fine di non perdere le somme già stanziare a bilancio per l'anno 2020, si ritiene di dare comunque avvio alla procedura di affidamento dei lavori;
- con D.G.R. 9/10/2020 n. 14-2063 peraltro è stato abrogato l'obbligo di autorizzazione sismica preventiva ai sensi dell'art. 94 del DPR 380/2001 e smi;

Ritenuto necessario precisare che, nella deliberazione succitata, nell'oggetto dell'intervento è stato erroneamente indicato che trattasi di "scuola primaria" anziché "scuola dell'infanzia";

Rilevato che all'art. 1.3 del CSA parte amministrativa approvato con Delibera di G.C. n. 47/2020 gli importi delle lavorazioni delle due categorie di cui è composto l'intervento sono stati indicati al netto degli oneri della sicurezza; occorre pertanto rettificare i medesimi, aggiungendo gli oneri della sicurezza per le rispettive quote e rideterminandone gli importi come segue:

Categorie		Importo
Prevalente	OG 1 – Edifici civili ed industriali	€ 55.549,18
Scorporabile	OS18-A – Componenti strutturali in acciaio	€ 18.391,49

Richiamato l'art. 1, comma 2, del decreto-legge n. 76/2020 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" convertito, con modificazioni, con Legge n. 120/2020, il quale dispone, tra l'altro, che le stazioni appaltanti, per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, procedono con affidamento diretto;

A seguito delle disposizioni approvate con deliberazione G.C. n. 69/2020, il Comune si è dotato, tramite la piattaforma Appalti & Contratti e-procurement, di due Elenchi Operatori Economici (uno per lavori pubblici ed uno per forniture e servizi) per le procedure di affidamento di cui agli artt. 36, comma 2, lett. a), b), c) e c-bis), 31, comma 8 e 157, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e smi, la cui data di inizio di validità è stata fissata nel 12/10/2020;

Verificato che, trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 riconducibili alla categoria OG1 (categoria prevalente), nel succitato Elenco Operatori Economici per Lavori Pubblici sussiste un congruo numero di operatori iscritti, si ritiene di affidare direttamente i lavori di cui al progetto approvato con la succitata deliberazione G.C. n. 47/2020, di importo a base di gara pari a € **73.940,67**, di cui € 3.084,74 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi del sopra citato decreto-legge 76/2020, convertito, con modificazioni, con Legge 120/2020, previa richiesta di preventivo rivolta a tutti gli operatori economici che risultano iscritti, alla data di adozione della presente, all'Elenco di cui sopra nella categoria merceologica LOG1 e classifica di importo pari o superiore ad € 40.000,00 ed inferiore ad € 150.000,00 – assimilati SOA, e con affidamento all'operatore economico che avrà formulato il preventivo migliore, determinato mediante ribasso unico percentuale da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara soggetto a ribasso;

Si avvia pertanto il procedimento a contrarre per l'affidamento dei lavori di cui trattasi applicando le disposizioni contenute nel citato decreto n. 76/2020, convertito, con modificazioni, con Legge n.

120/2020, e individuando, in ottemperanza al combinato disposto degli articoli 192 del D.Lgs. 267/2000 e smi e 32 del D.Lgs. 50/2016 e smi, i seguenti elementi:

- a) **fine che con il contratto s'intende perseguire:** manutenzione straordinaria per l'esecuzione di interventi locali di consolidamento statico delle strutture in c.a. della scuola materna statale "G. Rodari" di Piossasco (TO);
- b) **oggetto del contratto:** INTERVENTI STRUTTURALI FINALIZZATI ALL'ADEGUAMENTO STATICO E SISMICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA RODARI – PRIMO LOTTO;
- c) **forma del contratto:** scrittura privata;
- d) **clausole ritenute essenziali:** si rimanda al Capitolato speciale d'appalto parte amministrativa;
- e) **requisiti di qualificazione:**
 - 1. non trovarsi in alcuno dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e smi.;
 - 2. non avere affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165;
 - 3. iscrizione alla C.C.I.A.A. (o equivalente in paesi UE) per attività coerenti con quelle oggetto di affidamento;
 - 4. essere in regola con l'osservanza delle norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro contenute nel D. Lgs. n. 81/2008;
 - 5. possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010, per le categorie di lavorazioni che compongono l'appalto, come risultanti dalla tabella sopra riportata "Categorie di cui si compone l'opera", e secondo i relativi importi. In alternativa, possesso di attestazione SOA, in corso di validità, per le categorie OG1 e OS18-A – classifica I.Il subappalto della lavorazione superspecialistica (OS18-A) è ammissibile fino al limite del 30% di quest'ultima; pertanto l'operatore deve essere in possesso della qualificazione della S.I.O.S. almeno per il 70%. La carenza dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 o dell'attestazione SOA per tali lavorazioni obbliga l'operatore economico a costituire un R.T.I. verticale con soggetto qualificato.

f) modalità di scelta del contraente e ragioni che ne sono alla base:

affidamento diretto - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del decreto-legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni, con Legge n. 120/2020, previa richiesta di preventivo rivolta a tutti gli operatori economici che risultano iscritti, alla data di adozione della presente, all'Elenco Operatori Economici per Lavori Pubblici dell'Ente nella categoria merceologica LOG1 e classifica di importo pari o superiore ad € 40.000,00 ed inferiore ad € 150.000,00 – assimilati SOA, e con affidamento all'operatore economico che avrà formulato il preventivo migliore, determinato mediante ribasso unico percentuale da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara soggetto a ribasso;

La procedura sarà svolta in modalità telematica sulla piattaforma Appalti & Contratti e-procurement del Comune di Piossasco;

Si approva la lettera di richiesta preventivo, allegata alla presente a farne parte integrante e sostanziale, stabilendo sin d'ora che gli operatori economici abbiano a disposizione un termine per l'invio del preventivo non inferiore a 10 giorni dall'invio della richiesta;

La spesa complessiva ammontante ad € 120.000,00 risulta:

- già impegnata, con la citata determinazione n.618 del 30/12/2019, relativa all'incarico professionale affidato per la progettazione e la direzione lavori, la cifra di € 9.262,24, INARCASSA 4% ed IVA 22%. compresi, al capitolo del PEG 960000 del Bilancio 2020;
- già impegnata, con la citata determinazione n. 153 del 19/03/2020, relativa all'incarico professionale affidato per il coordinamento della sicurezza, la cifra di € 5.075,20, INARCASSA 4% ed IVA 22%. compresi, al capitolo del PEG 360010 del Bilancio 2020;

La restante parte, ammontante ad € 105.662,56, farà carico al cap. PEG 360010 “Manutenzione straordinaria e interventi sicurezza scuole dell’infanzia” del bilancio 2020, e sarà impegnata al termine della procedura di affidamento con successivo provvedimento da parte del Settore incaricato;

Ai sensi dell’articolo 65 del D.L. 34/2020 convertito con modificazioni dalla L. 77/2020 le stazioni appaltanti e gli operatori economici sono esonerati dal versamento dei contributi di cui all'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 all'Autorità nazionale anticorruzione, per tutte le procedure di gara avviate dal 19/05/2020 e fino al 31/12/2020;

La procedura di affidamento dei lavori di cui trattasi è soggetta alle disposizioni di cui alla L. 136/2010 e smi (CUP: C43H20000100004 - CIG: 8518199031);

- Visto il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- Visto il D.Lgs. 50/2016 e smi;
- Visto il D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, con Legge 120/2020;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il regolamento Comunale di Contabilità;
- Visti i decreti legislativi n. 118/2011 e 126/2014;

Dato atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

Attestata preventivamente la regolarità tecnico-amministrativa dell’atto proposto ai sensi dell’art. 147 bis D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. Di dare avvio, per le motivazioni esplicitate in premessa, al procedimento a contrarre per l'affidamento dei lavori di “INTERVENTI STRUTTURALI FINALIZZATI ALL’ADEGUAMENTO STATICO E SISMICO DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA RODARI”, di cui al progetto esecutivo approvato con Deliberazione G.C. n. 47/2020, individuando, in ottemperanza al combinato disposto degli articoli 192 del D. Lgs. 267/2000 e smi e 32 del D. Lgs. 50/2016 e smi, i seguenti elementi:
 - a) **fine che con il contratto s’intende perseguire:** manutenzione straordinaria per l’esecuzione di interventi locali di consolidamento statico delle strutture in c.a. della scuola materna statale “G. Rodari” di Piossasco (TO);
 - b) **oggetto del contratto:** INTERVENTI STRUTTURALI FINALIZZATI ALL’ADEGUAMENTO STATICO E SISMICO DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA RODARI – PRIMO LOTTO;
 - c) **forma del contratto:** scrittura privata;
 - d) **clausole ritenute essenziali:** si rimanda al Capitolato speciale d’appalto parte amministrativa;
 - e) **requisiti di qualificazione:** Gli operatori economici devono essere in possesso dei seguenti requisiti:
 1. non trovarsi in alcuno dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e smi.;
 2. non avere affidato incarichi in violazione dell’art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165;

3. iscrizione alla C.C.I.A.A. (o equivalente in paesi UE) per attività coerenti con quelle oggetto di affidamento;
4. essere in regola con l'osservanza delle norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro contenute nel D. Lgs. n. 81/2008;
5. possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010, per le categorie di lavorazioni che compongono l'appalto, come risultanti dalla tabella sopra riportata "Categorie di cui si compone l'opera", e secondo i relativi importi. In alternativa, possesso di attestazione SOA, in corso di validità, per le categorie OG1 e OS18-A – classifica I.

Il subappalto della lavorazione superspecialistica (OS18-A) è ammissibile fino al limite del 30% di quest'ultima; pertanto l'operatore deve essere in possesso della qualificazione della S.I.O.S. almeno per il 70%. La carenza dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 o dell'attestazione SOA per tali lavorazioni obbliga l'operatore economico a costituire un R.T.I. verticale con soggetto qualificato.

f) modalità di scelta del contraente e ragioni che ne sono alla base:

affidamento diretto - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del decreto-legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni, con Legge n. 120/2020, previa richiesta di preventivo rivolta a tutti gli operatori economici che risultano iscritti, alla data di adozione della presente, all'Elenco Operatori Economici per Lavori Pubblici dell'Ente nella categoria merceologica LOG1 e classifica di importo pari o superiore ad € 40.000,00 ed inferiore ad € 150.000,00 – assimilati SOA, e con affidamento all'operatore economico che avrà formulato il preventivo migliore, determinato mediante ribasso unico percentuale da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara soggetto a ribasso;

2. Di rettificare gli importi delle due lavorazioni di cui è composto l'intervento, considerato che, all'art. 1.3 del CSA parte amministrativa approvato con Delibera di G.C. n. 47/2020, sono stati indicati al netto degli oneri della sicurezza, aggiungendo gli oneri della sicurezza per le rispettive quote e rideterminandone gli importi come segue:

Categorie		Importo
Prevalente	OG 1 – Edifici civili ed industriali	€ 55.549,18
Scorporabile	OS18-A – Componenti strutturali in acciaio	€ 18.391,49

3. Di dare atto che la procedura sarà svolta in modalità telematica sulla piattaforma Appalti & Contratti e-procurement del Comune di Piossasco;
4. Di approvare la lettera di richiesta preventivo, allegata alla presente a farne parte integrante e sostanziale, stabilendo sin d'ora che gli operatori economici abbiano a disposizione un termine per l'invio del preventivo non inferiore a 10 giorni dall'invio della richiesta;
5. Di dare atto che detta spesa complessiva ammontante ad € 120.000,00 risulta:
 - già impegnata, con la citata determinazione n.618 del 30/12/2019, relativa all'incarico professionale affidato per la progettazione e la direzione lavori, la cifra di € 9.262,24, INARCASSA 4% ed IVA 22%. compresi, al capitolo del PEG 960000 del Bilancio 2020;
 - già impegnata, con la citata determinazione n. 153 del 19/03/2020, relativa all'incarico professionale affidato per il coordinamento della sicurezza, la cifra di € 5.075,20, INARCASSA 4% ed IVA 22%. compresi, al capitolo del PEG 360010 del Bilancio 2020;
6. Di dare atto che la restante parte, ammontante ad € 105.662,56, farà carico al cap. PEG 360010 "Manutenzione straordinaria e interventi sicurezza scuole dell'infanzia" del bilancio

2020, e sarà impegnata al termine della procedura di affidamento con successivo provvedimento da parte del Settore incaricato;

7. Di dare atto che la procedura di affidamento dei lavori di cui trattasi è soggetta alle disposizioni di cui alla L. 136/2010 e smi (CUP: C43H20000100004 – CIG: 8518199031);
8. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, il responsabile del procedimento amministrativo è l'ing. Roberto Racca – Responsabile Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni, il quale ha reso, come da documentazione allegata alla presente a farne parte integrante e sostanziale, attestazione espressa in merito all'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e smi;
9. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 65 del D.L. 34/2020 convertito con modificazioni dalla L. 77/2020, le stazioni appaltanti e gli operatori economici sono esonerati dal versamento dei contributi di cui all'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 all'Autorità nazionale anticorruzione, per tutte le procedure di gara avviate dal 19/05/2020 e fino al 31/12/2020;
10. Di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
11. Di comunicare la presente al Sindaco e/o Assessore competente, al Segretario Generale, al Collegio dei Revisori dei Conti e di rimetterne copia al Responsabile del Settore Ragioneria e Programmazione Finanziaria.

IL RESPONSABILE
RACCA ROBERTO
Atto firmato digitalmente